

Uchwała Nr LXXIX/1750/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 23 maja 2023 roku

w sprawie **najmu** nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy **Głębokiej**.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 47/10 o pow. 57m², obr. 208, obj. KW RZ1Z/00004939/5, położonej w Rzeszowie przy ul. Głębokiej.

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie najmu nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Głębokiej.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawczyni wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony terenu oznaczonego jako część działki nr 47/10 o pow. 57 m² w obrębie 208, położonego przy ul. Głębokiej w Rzeszowie z przeznaczeniem pod zieleni urządzoną.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się wyrazić zgodę na najem wskazanego terenu na czas nieoznaczony z zastrzeżeniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku Gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się jak wyżej.

